Organisationsnummer 716422-0746

Protokoll fört vid årsstämma med HSB:s Bostadsrättsförening Ormstalund den 22 mars 2017 i kulturhuset stora mötessalen

§ 1. Val av ordförande till stämman
Till ordförande vid årsstämman utsågs Stefan Johansson.

§ 2. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare
Till protokollförare utsågs Karen Ludvigzon.

§ 3. Upprättande och godkännande av röstlängd
Upprättades följande förteckning över 25 närvarande bostadsrättsinnehavare samt 3 st fullmakter = 28 st röstberättigade (se bifogat dokument).
Ovanstående godkändes som röstlängd.

§ 4. Godkänna förslag till dagordning
Förslaget till dagordningen på årsstämman godkändes med tillägget att § 13 fastställande av arvoden till styrelse och revisorer flyttades och tas upp under § 7 motioner.

§ 5. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet samt val av rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare vid årsstämman utsågs Eva Andersson och Mats Persson, vilka jämte ordföranden skall justera dagens protokoll.

§ 6. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
Årsstämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

Offentligt möte

Alla på mötet hade närvarorätt

§ 7. Motioner

Motion nr 1, värmesystemet.

Stämman gick på styrelsens förslag och avslog motionen.

Motion nr 2, styrelsens arvode.

Stämman avslog motionen och beslutade oförändrat arvode om 100.000 kr plus sociala avgifter samt matbudget 10.000 kr. Ersättningen till revisorer och valberedning kvarstår oförändrad med 900 kr per person.

Stämman ger valberedningen i uppdrag att arbeta fram ett förslag till nästa år med en beräkning av arvode med basbelopp som grund.

Motion nr 3 parkering.

Stämman gick på styrelsens förslag och avslog motionen.

§ 8. Stadgar förändring på grund av lagändring

Föreningens ordförande föredrog föreslagna ändringar/tillägg i stadgarna som är tvingande enligt lag. Stadgarna har mailats ut till medlemmarna och de som saknar mailadress har fått dem i sin brevlåda. De nya stadgarna antogs med ett enhälligt beslut. Det var första läsningen.

§ 9. Förändring av prel avgift för förbrukningskostnad

1. Ha kvar preliminärdebiteringen som den är i dag
2. Höja den preliminära debiteringen
3. Ta bort preliminära debiteringen och varje hushåll själva lägger undan pengar.

Förslag nr 1 röstades igenom med stor majoritet.

§ 10. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2016-01-01 till 2016-12-31 framlades. Internrevisorn föredrog revisionsberättelsen. Stämman beslutade att årsredovisningen och revisionsberättelsen framlagts i behörig ordning.

§ 11. Beslut angående

a. Fastställelse av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning så som de är intagna i årsredovisningen.

b. Dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning

Internrevisorn föredrog styrelsens förslag till resultatdisposition som den presenteras i årsredovisningens förvaltningsberättelse. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag angående resultatdispositionen enligt förvaltningsberättelsen.

§ 12. Ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter

Det antecknades att revisorn tillstyrkt att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för räkenskapsårets (2016-01-01 till 2016-12-31) förvaltning.

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen under räkenskapsåret 2016-01-01 till 2016-12-31

§ 13. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisorer

Se § 7.

§ 14. Val av styrelse och ordförande samt av representant från HSB

Enligt valberedningens förslag valde stämman Agnetha Enros (omval 1 år) till styrelsens ordförande och följande ledamöter valdes av stämman:

Ledamöter

Deryn-Lee Mardon	Jv 62	Nyval 1 år
Anna Laséen Karlsson	Jv 72A	Nyval 1 år
Doris Wretman	Jv 60	Nyval 1 år
Daniel Andersson	Jv 57	Nyval 1 år
Vendela Bäcklund	Jv 72B	Nyval 1 år
Karen Ludvigzon	Jv 66	Nyval 1 år

Ulrika Gustafsson – HSB representant

§ 15. Val av revisor och eventuella revisorssuppleanter

Stämman valde till:

Revisor	Mats Persson	Jv 50	Nyval 1 år
Suppleant	Per Söderberg	Jv 30	Nyval 1 år

§ 16. Val av valberedning

Stämman valde:

Silja Wikander	Jv 51	Nyval 2 år Sammankallande
Lena Jakobsson	Jv 57	Nyval
Rebecca Hegebrant	Jv 22	Nyval

§ 17. Mötet avslutas

Ordförande tackar för visat intresse och avslutar mötet.

Stefan Johansson
Ordförande

Karen Ludvigzon
Sekreterare

Eva Andersson
Justeringsman

Mats Persson
Justeringsman

Bilaga 1 röstlängd

Bilaga 3 fullmakter

Röstlängd - Brf Ormstalund

Utskrivet: 2017-03-20 11:08:22

Objekt:	Våning:	Fullmakts-ombud:	Namn:	Personnummer:	Röst avgiven genom närvaro	Röst avgiven genom fullmakt
101301			Harryson Vivianne			
101302			Lindqvist Johannes		X	
			Stjernström Emily			
101303			Svahn Lilian			
101304			Johansson Daniel			
			Zettergren Sofie			
101305			Kalliokoski Jukka			
			Pettersson Lena			
101306			Lövgren Peter			
101307			Dáilly Therese			X
101308			Persson Leif			
101309			Laséen Karlsson Anna		X	
101310			Lakkonen Linda			
			Vacchi Pernemar Rhobin			
101311			Almqvist Caroline			
			Eriksson Thomas			
101312			Ludvigzon Karen		X	
101313			Holmberg Anja			X
			Holmberg Robert			
101314			Mardon Deryn-Lee			
101315			Jonsson Ulf			X
101316			Jäderberg Lisa			
			Persson Björn		X	
101317			Enros Agnetha		X	
101318			Lindell Hans		X	
101319			Borg Sandra			
			Lindqvist William		X	
101320			Persson Mats			
101321			Pedersen Björn		X	
			Pedersen Sandra		X	
101322			Erlinghult Irene			
			Erlinghult Mikael			
101323			Lindvall Pernilla			
101324			Pettersson Nina		X	
101325			Liljegren Mia			
101326			Bergkvist Ida			
			Godin Jesper			
101327			Sundström Jenny			
101328			Lindgren Anita			
101329			Blomqvist Joakim			
			Skinstad Hanna			
101330			Andersson Eva		X	
			Söderberg Per			
101331			Sundström Annika			
101332			Widh Åsa			
101333			Bramstång Torbjörn		X	
101334			Hegebrandt Conny			
			Höök Rebecca		X	
101335			Svensson Daniela			
			Svensson Karl Emil		X	
101336			Alner Kerstin		X	

1588 3 fullmakter

Röstlängd - Brf Ormstalund

Utskrivet: 2017-03-20 11:08:22

Objekt:	Våning:	Fullmakts-ombud:	Namn:	Personnummer:	Röst avgiven genom närvaro	Röst avgiven genom fullmakt
101337			Ekelund Anna			
			Orellana Gabriel		X	
101338			Eriksson Pernilla		X	
			Lindroth Dan			
101339			Hoof Andreas			
			Hoof Sanna			
101340			Forsberg Patrik			
			Kronberg Maria			
101341			Wassberg Ann-Charlotte			
101342			Ludkiewicz Elisabeth			
			Rosenquist Johan		X	
101343			Lavie Joakim		X	
			Ljungmark Martina			
101344			Wikander Peter		X	
			Wikander Silja			
101345			Gavelin Sven		X	
101346			Laurell Jan			
			Laurell Pia		X	
101347			Andersson Daniel		X	
			Jacobsson Lena			
101348			Vrouva Sabina			
101349			Eriksson Thomas			
			Plaekmuangthong Khaimuk			
101350			Haynes Clinton			
			Mattson Christina			
101351			Lindgren Mikael			
101352			Grimm Jason			
			Grimm Sofia			
101353			Helmens Karin			
			Kuhrij Peter		X	
101354			Hörnström Jens			
101355			Hjelm Fredrik			
101356			Liljegren Anna			
101357			Baecklund Jesper			
			Stavridou Vendela		X	
101358			Björnsson Fredrik			
			Samuelsson Linda			

10 st

Fullmakt till stämma

BRF Ormstalund i Vallentuna
Datum för stämma: 22/3 -17

Jag kan inte gå på stämman.

Anja Holmberg Tel: 0735809373
Jarlav. 64

Jag ger därför fullmakt till följande ombud att företräda mig:

Karen Ludvigzon
Jarlav. 66

Vallentuna den 20 mars 2017

Anja

Anja Holmberg

Fullmakt till stämma

Om du inte kan vara med på din bostadsrättsförenings stämma kan du låta ett ombud företräda dig. Ombudet ska antingen vara en medlem i din bostadsrätts-förening eller din make/maka, sambo, förälder, syskon eller barn. Ett ombud får enbart företräda en medlem per stämma och endast medföra en fullmakt till stämman. Ombudet skall kunna visa en skriftlig fullmakt som inte är äldre än ett år.

Bostadsrättsförening: Ormstalund Ort: Vallentuna

Datum för stämma: 22/3-17

Jag kan inte gå på stämman.

Namn: Therese d'Ailly

Adress: Jarlavägen 76 Tel nr: 0704973552
18643 Vallentuna

Jag ger därför fullmakt till följande ombud att företräda mig:

Namn: Joakim Lavie Tel nr: .....

Adress: Jarlavägen 49

Datum (då fullmakten skrivs på): 15/3-17

Therese d'Ailly .....

Underskrift Bostadsrättsinnehavare

.....

Underskrift ombud

Fullmakt till stämma

Om du inte kan vara med på din bostadsrättsförenings stämma kan du låta ett ombud företräda dig. Ombudet ska antingen vara en medlem i din bostadsrätts-förening eller din make/maka, sambo, förälder, syskon eller barn. Ett ombud får enbart företräda en medlem per stämma och endast medföra en fullmakt till stämman. Ombudet skall kunna visa en skriftlig fullmakt som inte är äldre än ett år.

Bostadsrättsförening: Ormstalund Ort: Vallentuna

Datum för stämma: 22 mars

Jag kan inte gå på stämman.

Namn: Ulf Jonsson

Adress: Jarlavägen 60 Vallentuna Tel nr: 073 9836382

Jag ger därför fullmakt till följande ombud att företräda mig:

Namn: Doris Vretman Karlsson Tel nr: 073 344 46 44

Adress: Jarlavägen 60 Vallentuna

Datum (då fullmakten skrivs på): 2017-03-22

Ulf Jonsson

Underskrift Bostadsrättsinnehavare

Doris Vretman Karlsson

Underskrift ombud